

Пояснительная записка  
к отчету о ходе реализации муниципальной программы  
«Управление муниципальным имуществом города Пыть-Яха»  
на 01.01.2020 г.

**1. Сведения:**

- о финансировании программных мероприятий в разрезе источников финансирования (федеральный бюджет, бюджет автономного округа, бюджет муниципального образования, внебюджетные источники), о результатах реализации программных мероприятий и причинах их невыполнения:

По состоянию на отчетную дату доведено объемов бюджетных лимитов в размере 25 820,10 тыс. рублей, из них оплачено 25 472,50 тыс. руб. или 98,7 %, принято на учет бюджетных обязательств 23 604,60 тыс. руб. из них оплачено 23 216,90 тыс. руб. или 98,4 % от суммы выделенных лимитов, имеются неоплаченные бюджетные обязательства в сумму 300,00 тыс. руб., срок оплаты по которым наступит в марте 2020 года. (информация приведена в таблице №1).

I. В целях реализации мероприятий по управлению и распоряжению муниципальным имуществом:

- заключено 7 муниципальных контрактов на изготовление тех. планов, результате паспортизировано 10 объектов и изготовлены технические планы на 47 объектов недвижимого имущества;
- заключено 10 контрактов на определение рыночной оценки имущества, в результате оценено 38 объектов муниципальной собственности;
- заключен агентский договор с ООО "РКЦ-ЖКХ» и АО «Газпром энергосбыт Тюмень» на оплату услуг, связанных с начислением, организацией сбора и учета платежей за найм жилых помещений по договорам социального найма;
- в целях определения технического состояния конструкций зданий проведено обследование жилого дома по адресу мкр.8 «Горка» дом 3 (СУ-17), и 5 нежилых объектов.

II. Для обеспечения надлежащего уровня эксплуатации муниципального имущества оплачена задолженность за ноябрь, декабрь 2018 года, а так же текущая перед управляющими компаниями и Управлением городского хозяйства за незакрепленные жилые и нежилые помещения, всего заключено 148 муниципальных контрактов и соглашений.

Выполнены и оплачены работы по установлению периметрального ограждения котельной в мкр.2А «Лесников», заключен 1 контракт на ремонт жилого помещения.

Снесено ветхого и непригодного к дальнейшей эксплуатации 3 объекта недвижимости.

III. В целях обеспечения сохранности объектов муниципальной собственности и смягчения последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера заключено 3 контракта на общую сумму 2 607,1 тыс. руб.

IV. В целях формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных жилых домах, а так же в связи с изменением состава муниципального имущества заключено 3 дополнительных соглашения к договору с Некоммерческой организацией «Югорский фонд капитального ремонта многоквартирных домов» от 29.08.2014 № 166 МС.

V. В целях реализации мероприятий по землепользованию заключено 8 муниципальных контрактов на выполнение кадастровых работ в отношении 5 земельных участков по мероприятию «Формирование земельных участков под многоэтажное жилищное строительство, индивидуальное жилищное строительство, объекты иного назначения для организации торгов» на сумму 64,1 тыс. руб., 24 земельных участков по мероприятию «Формирование земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность граждан для целей строительства индивидуальных жилых домов» на сумму 230,9 тыс. руб., 8 земельных участков по мероприятию «Формирование земельных участков под объектами муниципальной собственности» на сумму 116,8 тыс. руб.

***- о результатах реализации программных мероприятий, финансирование по которым не осуществлялось и причинах их невыполнения:*** по окончании финансового года имеются не исполненные бюджетные обязательства на сумму 300,0 тыс. руб., срок оплаты по которому наступит в марте 2020 года.

***- о необходимости корректировки муниципальной программы (с указанием обоснований) – внесены изменения в муниципальную программу:*** В целях оптимизации бюджетных расходов, на основании проведенной инвентаризации расходных обязательств внесены изменения в программные мероприятия программы (корректировалась постановлением администрации города от 11.04.2019 № 116-па, от 18.08.2019 № 355, от 21.11.2019 № 463, от 31.12.2019 № 535-па).

***2. Сведения о соответствии фактических показателей выполнения муниципальной программы показателям, установленным при утверждении программы, средний процент достижения показателей за отчетный период:*** информация приведена в таблице №2.

***3. Изменения в соответствующей сфере социально-экономического развития муниципального образования город Пыть-Ях по итогам года.***

По результатам реализации программных мероприятий обеспечивается достоверная информация о составе и характеристиках имущества, в том числе земельных участков, проводится техническая инвентаризация, рыночная оценка имущества для сдачи в аренду, а так же для организации торгов на право заключения договоров, предусматривающих переход

права владения и пользования муниципального имущества, государственная регистрация права собственности за муниципальным образованием, в том числе бесхозяйного имущества. В целях приумножения муниципального имущества приобретен спец. автомобиль для похоронной службы.

***4. Сведения о соблюдении условий предоставления субсидии, определенных Соглашением о предоставлении субсидии из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры бюджету муниципального образования города Пыть-Яха на софинансирование расходных обязательств мероприятий муниципальной программы по итогам года.***

- Средства бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры не предусмотрены.

***Сведения о мерах и результатах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства по итогам года.***

- Средства на поддержку субъектов малого и среднего предпринимательства не предусмотрены.

Е.В. Белоус

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ПРОСТОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

Владелец Белоус Е.В.

Код владельца 7169

Дата подписания 15.01.2020 11:53:00

Исполнитель:  
Заместитель начальника УМИ  
Муравская И.В.  
Телефон: (3463) 46 55 16  
MuravskayaIV@gov86.org